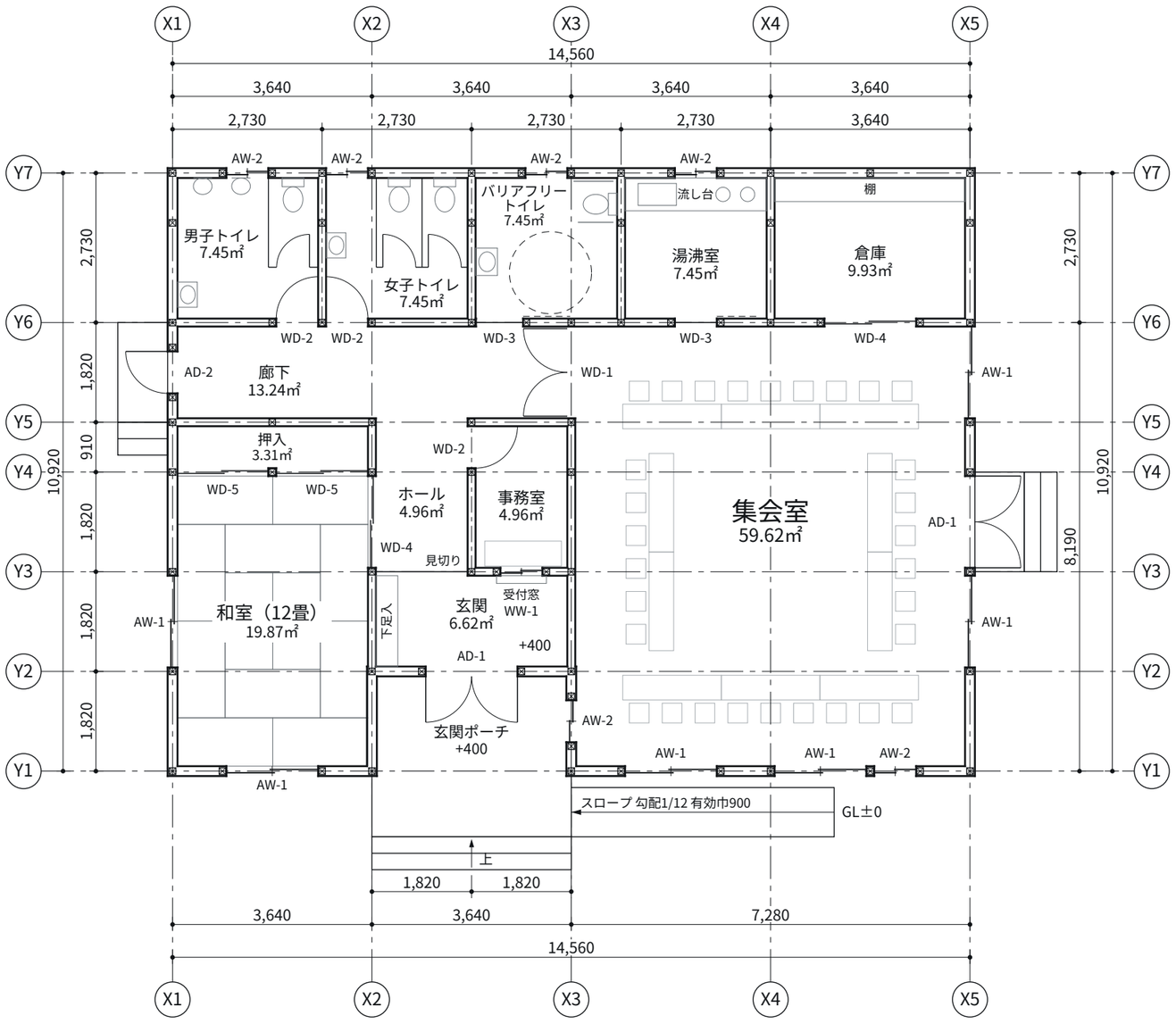
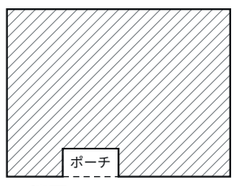


平面図 1/100

見本図 架空の建物です
施工・確認申請には使用できません
日本の建築士等による確認は受けていません。



面積図 1/400

1階床面積（延べ面積） 152.37㎡
14.560 × 10.920 − 3.640 × 1.820 = 152.3704
壁芯で囲む。玄関ポーチは含めない。

建築面積 158.99㎡
14.560 × 10.920 = 158.9952
間口×奥行の数値で、床面積ではない。玄関ポーチを含む。

凡例

N

- 通り芯=壁芯（面積はこの線で測る）
- 管柱 120×120
- 片開き扉
- 片引き戸（破線は引き込み位置）
- 畳割り（祝儀敷き）
- 木造壁 外壁180・内壁145
- 引違い窓
- 両開き扉
- 引違い戸
- 車椅子回転スペース φ1,500

AW-1 アルミ引違い窓（幅広）
AW-2 アルミ引違い窓（幅狭）
WW-1 木製引違い窓（受付窓）
AD-1 アルミ両開き扉
AD-2 アルミ片開き扉
WD-1 木製両開き扉
WD-2 木製片開き扉
WD-3 木製片引き戸
WD-4 木製引違い戸
WD-5 襖（押入）

注記

1. 建築主は見本町三丁目自治会（架空）。木造平屋建。柱は910モジュールを基本に配置する。
2. 寸法の単位はmmとし、数値に単位は記入しない。
3. 通り芯は壁芯に一致する。室面積と床面積は壁芯で算出し、内法では測らない。
4. 1FL=設計GL+400。玄関とホールは同じ床高とし、床仕上げの切替え位置で靴を脱ぐ。
5. 玄関ポーチは建築面積に含め、床面積には含めない。軒の出は1m未満のため算入しない。
6. 集会室の扉と外部への扉は外開きとする。
7. 面積は練習用の計算であり、確認申請の数値ではない。

面積表（床面積求積表）

記号	室名	計算式（m）	面積（㎡）	床仕上
1	玄関	3.640 × 1.820	6.6248	磁器質タイル貼り（100角）
2	ホール	1.820 × 2.730	4.9686	防滑性ビニル床シート貼り t=2
3	事務室	1.820 × 2.730	4.9686	防滑性ビニル床シート貼り t=2
4	廊下	7.280 × 1.820	13.2496	防滑性ビニル床シート貼り t=2
5	集会室	7.280 × 8.190	59.6232	複合フローリング貼り t=13
6	和室（12畳）	3.640 × 5.460	19.8744	畳敷き
7	押入	3.640 × 0.910	3.3124	合板張り
8	男子トイレ	2.730 × 2.730	7.4529	複層ビニル床シート（FS）貼り t=2
9	女子トイレ	2.730 × 2.730	7.4529	複層ビニル床シート（FS）貼り t=2
10	バリアフリートイレ	2.730 × 2.730	7.4529	複層ビニル床シート（FS）貼り t=2
11	湯沸室	2.730 × 2.730	7.4529	複層ビニル床シート（FS）貼り t=2
12	倉庫	3.640 × 2.730	9.9372	防滑性ビニル床シート貼り t=2
1階床面積（=延べ面積）		合計 152.3704	**152.37㎡**	壁芯。玄関ポーチを含まない。小数第3位以下切捨て
建築面積（玄関ポーチを含む）		14.560 × 10.920	**158.99㎡**	158.9952 を切捨て。床面積ではない

平面図の室面積は各室を小数第3位以下切捨てで表示。合計は小数第4位までの値を足してから切り捨てる。

計測の練習

面積は壁芯（一点鎖線）をたどって測る。外壁の外面では測らない。

1 縮尺合わせ	図の下の全長 14,560（X1〜X5）の寸法線の両端を指定し、実寸を入力する。	**14.56m**
2 確認	図の右の全長 10,920（Y1〜Y7）を測る。縦方向の縮尺も確かめる。	**10.92m**
3 1階床面積	X1・Y1 の交点から一点鎖線の交点8点を順に指定し、玄関ポーチの切り欠きを回り込む。	**152.37㎡**
4 集会室	X3・X5・Y1・Y6 の交点4点で囲む。	**59.62㎡**

交点は柱の×印の中心です。Snap to Content をオンにし、400% 程度に拡大して指定します。
低倍率では壁面の点を拾い、面積がずれます。
間口×奥行の 158.99㎡ は建築面積で、床面積ではない。玄関ポーチを回り込まずに囲むとこの値になる。
集会室の仕上げ数量を内法で拾うと、59.62㎡ より小さくなる。

訂正履歴	設計者	承認	設計	担当	縮尺	工事名称	図面番号
△	見本設計室（架空）				A3:1/100	見本町三丁目集会所新築工事	A-05
△					設計年月日	図面名称	
△					2026.11	平面図・面積表	

PolyPDF 練習用見本図